

Утвержден:  
Протоколом общего собрания  
собственников помещений в  
многоквартирном доме  
(протокол прилагается)

**АКТ**  
**ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ**  
**ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ОБЪЕКТА**

Жилого дома № 13, ул. Дорошенко, г. Короча, Белгородской области

г. Короча

" 5 " Май 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная постановлением главы администрации Корочанского района от « 5 » 02 2017 года в составе:

**Председатель комиссии:**

Олейник Роман Владимирович

Начальник МКУ «Управление капитального строительства»

**Члены комиссии:**

Белова Татьяна Юрьевна

Главный специалист отдела ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района

Жидких Сергей Сергеевич

Начальник отдела реформирования, анализа и прогнозирования ЖКХ, по Белгородской области

Кириленко Дмитрий Вячеславович

Специалист отдела строительного контроля Фонда содействия реформированию ЖКХ по Белгородской области

Осипова Вера Петровна

Государственный жилищный инспектор государственной жилищной инспекции Белгородской области

Дюмин Геннадий Емельянович

Индивидуальный предприниматель, член постоянной комиссии по вопросам ЖКХ Корочанского района

Алексов Тимофей Феоклитович

Директор ООО УК «Перспектива развития» Корочанского района»

Кощиченко Татьяна Николаевна

Собственник жилого помещения №6 в многоквартирном доме №13, ул. Дорошенко, г. Короча



Киреева Любовь Петровна

Председатель Белгородской областной

организации Общероссийского профсоюза

работников жизнеобеспечения

Директор ООО «Строитель Белогорья»

Александрис Феоклит Филаретович

Руководствуясь Правилами приема в эксплуатацию капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН42-85(р)), утвержденных приказом Госгражданстрой СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия,

## УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Некоммерческая организация «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом жилой дом расположенный по адресу: 309210 Белгородская область, г. Короча, ул. Дорошенко, д. №13.

2. Капитальный ремонт осуществлялся субподрядной организацией ООО «Строитель Белогорья», директор Александрис Феоклит Филаретович.

3. Комплекс работ по капитальному ремонту разработан МАУ «ОКС администрации Корочанского района», проверена в ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» и утверждена на общем собрании собственников жилых помещений жилого многоквартирного дома №13, ул. Дорошенко, г. Короча, протокол № 01-2016 от 28 ноября 2016 года.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки согласно Договора подряда № 17с/41 от 24 января 2017 года, в соответствии с графиком производства работ:

- Начало работ – 01 марта 2017 года,
- Окончание работ – 30 сентября 2017 года,
- Начало дополнительных работ – 15 марта 2017 г.,
- Окончание дополнительных работ – 07 марта 2017 г., при продолжительности 18 дней.

5. Предъявлены сертификаты соответствия или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ.

6. Предъявлены журналы производства работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора.

7. Стоимость капитального ремонта, предъявляемого к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого дома расположенного по адресу: г. Короча ул. Дорошенко, д. 13, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией составляет 398 296 руб. 25 коп.

- в том числе:
- Ремонт фасада – 272 646 руб. 32 коп.
  - Ремонт внутренних инженерных сетей – 19 648 руб. 30 коп.
  - Подвальные помещения – 45 244 руб. 57 коп.

На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого дома, определяется оценка качества ремонта – строительные работы – хорошо.

## РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом жилой дом №13, ул. Дорошенко, г. Короча, Белгородская область, принять в эксплуатацию.



