

**АКТ**  
**ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**  
**О ПРИЕМКЕ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ**  
**КОНТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область,**  
**Волоконовский район, п. Пятницкое, пр-кт Марсевой, д. 31.**

п. Пятницкое

«18» сентября 2017 г.

Комиссия, назначенная распоряжением главы администрации муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области от 15 февраля 2017 года № 140 в составе:

**Председатель комиссии:**

Уханев В.Н. - заместитель главы администрации района по строительству и ЖКХ;

**Члены комиссии:**

Чупаков С.В. - начальник отдела капитального строительства администрации района, заместитель председателя комиссии;

Бондаренко М.А. - начальник отдела ЖКХ администрации района, секретарь комиссии;

Бобырева Е.Н. - и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации района;

Жидких С.С. - представитель департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области;

Манохин Д.И. - специалист отдела строительного контроля НО «Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области» (Заказчик);

Швыдков М.Н. - генеральный директор ООО «Управляющая компания «Пятницкое»;

Гамбаров И.С. - директор ООО «СтройБат» (Субподрядчик);

Шаповалов А.В. - консультант отдела ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области» (Подрядчик);

Плотникова И.В. - уполномоченный представитель собственников помещений кв. , д. 31, пр-кт Марсевой, п. Пятницкое;

Курлов В.А. - председатель Общественной палаты муниципального района «Волоконовский район»;

Руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН 42-85(р)), утвержденных Приказом Госгражданстроя СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия

### **УСТАНОВИЛА:**

1. Заказчиком НО «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные капитальным ремонтом конструктивные элементы ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, п. Пятницкое, пр-кт Марсевой, д. 31;

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядной организацией ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области», начальник Губарев Владимир Иосифович;

3. Комплект проектной и сметной документации на капитальный ремонт разработан Фондом ЖКХ Белгородской области и администрацией Волоконовского района, сметная документация проверена в ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» и утверждена на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 31 по пр-кту Марсевой, п. Пятницкое, Волоконовского района, Белгородской области.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки согласно Договора подряда № 17с/67 от 31.01.2017 г. в соответствии с графиком производства работ:

- начало работ – 01.03.2017 г.,

- окончание работ – 17.07.2017 г., при продолжительности 139 дней;

5. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: сертификаты соответствия, или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ, журнал производства работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора, акты освидетельствования скрытых работ, акты выполненных работ, проектная документация;

6. Стоимость капитального ремонта, предъявляемых к приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом конструктивных элементов жилого дома в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, составляет 878 647,77 руб. в т.ч. НДС 18 % - 134 031,02 руб.:

- ремонт крыши – 878 647,77 руб, в т.ч. НДС 18% - 134 031,02 руб;

7. На основании осмотра, предъявленных к приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом конструктивных элементов крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, п. Пятницкое, пр-кт Марсевой, д. 31, определяется оценка качества ремонтно-строительных работ – хорошо.



## РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом конструктивные элементы ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, п. Пятницкое, пр-кт Марсевой, д. 31 - принять в эксплуатацию.

Подрядной организации в течение 5 (пяти) лет гарантируется качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией. За свой счет подрядной организацией устраняются допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации.

**Председатель  
комиссии:**



Уханев В.Н.

**Члены комиссии:**



Чупаков С.В.



Бондаренко М.А.



Бобырева Е.Н.



Жидких С.С.

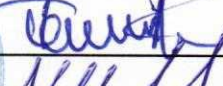


Фонд ЖКУ Белгородской области  
Специальный отдел  
Строительного контроля  
Манохин Д.И.

Манохин Д.И.



Швыдков М.Н.




Гамбаров И.С.



Шаповалов А.В.



Плотникова И.В.



Курлов В.А.

